

HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA

CNPJ/MF: 21.598.815/0001-94

Fundo de Investimento em Participações

FATO RELEVANTE

Prestação de garantia fidejussória em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora Rec Log São Paulo Empreendimentos S.A., na Escritura Pública de Promessa de Bem Imóvel com Torna e Outras Avenças

São Paulo, 19 de dezembro de 2017 – O HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA (“**Fundo**”), em atendimento ao disposto no Parágrafo Segundo do artigo 43 da Instrução CVM nº 578, de 30 de Agosto de 2016, vem, por meio de seu administrador HSI - HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS S.A., informar que nesta data aprovou a prestação de garantia fidejussória, em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora Rec Log São Paulo Empreendimentos S.A. (“Empreendedora”), as quais consistirão em fiança.

A constituição da garantia mencionada acima é feita no âmbito da Escritura Pública de Promessa de Bem Imóvel com Torna e Outras Avenças a ser celebrada com a Companhia de Jesus - Jesuítas, objetivando a aquisição de 83% (oitenta e três por cento) do futuro empreendimento logístico a ser desenvolvido pelo Empreendedor sobre o imóvel situado na Capital do Estado de São Paulo, na Rodovia Anhanguera, distrito de Perus, objeto da matrícula nº 188.415 do 18º Registro de Imóveis de São Paulo, pelo valor de R\$83.126.000,00 (oitenta e três milhões e cento e vinte e seis mil reais) (“Preço”). A garantia a ser prestada pelo Fundo consistirá em fiança em caráter irrevogável e irretratável, obrigando a si e a seus sucessores a qualquer título, em solidariedade ao Empreendedora, aos pagamentos e obrigações assumidas pela Empreendedora na Escritura.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos o administrador do Fundo se coloca a disposição nos dados de contato mencionados abaixo.

HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA

HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS

Tel.: +55 11 3127-5500

Fax. +55 11 3127-5555

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 510 | 7º andar

Itaim Bibi | CEP 04543-000 | São Paulo | SP
