

## **HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA**

CNPJ/MF: 21.598.815/0001-94

Fundo de Investimento em Participações

### **FATO RELEVANTE**

**Prestação de garantia fidejussória em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora Rec 2017 Empreendimentos e Participações IV S.A., na Escritura Pública de Venda e Compra**

**São Paulo, 18 de dezembro de 2017** – O HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA ("Fundo"), em atendimento ao disposto no Parágrafo Segundo do artigo 43 da Instrução CVM nº 578, de 30 de Agosto de 2016, vem, por meio de seu administrador HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS S.A., informar que nesta data aprovou a prestação de garantia fidejussória, em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora indireta Rec 2017 Empreendimentos e Participações IV S.A. ("Comprador"), as quais consistirão em fiança.

A constituição da garantia mencionada acima é feita no âmbito da Escritura de Venda e Compra a ser celebrada com Interservice Administração de Imóveis Próprios e Participações Ltda., objetivando a aquisição do imóvel descrito na matrícula nº 86.334 do 14º Registro de Imóveis de São Paulo, pelo valor de R\$42.100.000,00 (quarenta e dois milhões e cem mil reais) ("Preço"). A garantia a ser prestada pelo Fundo consistirá em fiança em caráter irrevogável e irretroatável, obrigando a si e a seus sucessores a qualquer título, em solidariedade ao Comprador, ao pagamento do saldo do Preço.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos o administrador do Fundo se coloca a disposição nos dados de contato mencionados abaixo.

## **HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA**

### **HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS**

Tel.: +55 11 3127-5500

Fax. +55 11 3127-5555

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 510 | 7º andar

Itaim Bibi | CEP 04543-000 | São Paulo | SP

---